

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Инвестспецстрой»
полное наименование организации – для
432071, г. Ульяновск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Крымова, д. 9
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25.12.2015

№ 73-73-179-2015

I. Администрация города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными административными

(наименование объекта (этапа)

помещениями в 17 строительном квартале, севернее дома № 47 по ул. Карбышева

капитального строительства

в Заволжском районе г. Ульяновска

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Карбышева, д. 40

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 73:24:021012:3804

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 73304000-121, дата выдачи 14.04.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ульяновска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	79 883,0	70 240,1

в том числе надземной части	куб. м	76 199,0	67 619,9
Общая площадь	кв. м	18 680,14	21 470,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	345,96	371,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	боксы	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	14 393,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	5595,81
Количество этажей	шт.	16	2,18

в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	222	222/14 393,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	65/2479,1
2-комнатные	шт./кв. м	-	94/5989,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	63/5925,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15 874,19
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система электроснабжения, система тепловой сети, система водоотведения ливневых вод (централизованная)
Лифты	шт.	-	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	сваи забивные железобетонные, монолитные железобетонные ростверки, каркас – сборно-монолитный железобетонный
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		-	рулонная
Иные показатели:		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

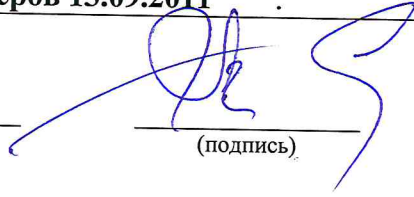
Класс энергоэффективности здания		-	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-

Заполнение световых проемов		-	-
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
21.12.2015, кадастровый инженер – Вавилов Олег Николаевич, № 73-11-129
от 01.09.2011, Департамент государственного имущества и земельных отношений
Ульяновской области, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный
реестр кадастровых инженеров 13.09.2011

**Глава администрации
города Ульяновска**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Гаев А.В.

(расшифровка подписи)

“ 25 ” сентября 20 15 г.

М.П.



скреплено печатью на 5 (пяти)
листах

Управление по вопросам
Администрации
Управления
по вопросам
и
градоостроительным
вопросам
Администрации города Ульяновска
Гончарова ул., д. 33/3, Ульяновск г., 432017
Тел./факс: (8422) 27-23-13